

object : Stolpboerderij
straat en nummer : Hanenpad 24
plaats : Zaandam

Objectgegevens

object : stolpboerderij
straat en nummer : Hanenpad 24
postcode en plaats : 1501 WD Zaandam
gemeente : Zaanstad
bescherming : gemeentelijk monument

oorspronkelijke functie : boerderij
huidige functie : boerderij

architect : onbekend
bouwdatum : 1886

datum onderzoek : oktober 2011
datum beschrijving : oktober 2011
datum foto's : 14 juni 2011
opgesteld door : C. van den Berg

Kadastrale aanduiding

gemeente : Zaanstad
kadastraal perceel : ZDM 01 I 05964

Eigendomsregistratie

onttrekking gegevens : kadaster
soort recht : eigendom en RECHT VAN (MEDE)GEBR. EN/OF (MEDE)BEW.
gerechtigde : BAKKER G. en BAKKER A.

Kadastrale kaart/ situatie



object : Stolpboerderij
straat en nummer : Hanenpad 24
plaats : Zaandam

Redengevende omschrijving

Deze stolpboerderij heeft architectuurhistorische waarde omdat de agrarische functie en de scheiding tussen het woongedeelte en het bedrijfs gedeelte nog goed afleesbaar is. De geslotenheid van het bedrijfs gedeelte wordt gekenmerkt door de kleine stalvensters aan het Hanenpad en aan de hooiluiken aan de Hanenpadsloot.

De boerderij heeft cultuurhistorische waarde als overblijfsel van het agrarische verleden van Zaandam en als voorbeeld van een streekeigen 19e eeuwse, onvolledige stolpboerderij. Ook toont de boerderij aan hoe de bebouwing aan een pad eruit zag in de 19^e eeuw met onder andere arbeidershuisjes en padboerderijen.

De stolpboerderij heeft stedebouwkundige waarde als één van de weinig overgebleven boerderijen in het verstedelijkte Zaandam en vanwege de prominente ligging aan de Hanenpadsloot en aan het Hanenpad. Het piramidevormige dak is vanaf de sluis zeer duidelijk zichtbaar. De boerderij is georiënteerd op de slootzijde. Dit is te zien aan de hooiluiken aan de slootzijde.

De boerderij is in hoofdvorm gaaf en in detaillering voor een groot gedeelte gaaf.

Er zijn nog vijf boerderijen in Zaandam aanwezig, waarvan 3 staan in het verstedelijkte gedeelte van Zaandam. Een stolpboerderij in het stedelijke gedeelte van Zaandam is dus zeldzaam. Tevens betreft dit een padboerderij, die waarschijnlijk vaarboerderij is geweest. Ook padboerderijen en vaarboerderijen zijn zeldzaam.

De fysieke kwaliteit van de boerderij is matig aan de houten zijde. Andere gevels zien er redelijk uit. In 2001 is door de gemeente Zaanstad opdracht gegeven voor funderingsonderzoek bij het pand. Echter wilde de eigenaar niet meewerken en daardoor heeft het onderzoek niet kunnen plaatsvinden.

object : Stolpboerderij
straat en nummer : Hanenpad 24
plaats : Zaandam

Objectbeschrijving

Inleiding

Deze stolpboerderij staat aan het Hanenpad en is een pad in het voormalige Oostzaandam, bij de Zuiddijk. Het eerste padreglement dateert van 1713 en werd vastgesteld omdat de bewoners onderling ruzie hadden gekregen. Het pad bestond toen al geruime tijd. De naam is ontleend aan één van de eerste voorname bewoners van het pad. D

De stolpboerderij is in 1886 gebouwd door H. Bakker. Hij kreeg op 5 april van dat jaar vergunning voor het bouwen van de boerderij. In 1901 is de boerderij vergroot en in 1923 is een houten aanbouw aan de boerderij gemaakt. In 1966 is een closet en septictank gemaakt.

Vanuit de historische foto's kan opgemaakt worden dat de piramide kap ooit verhoogd is. De voorgevel vernieuwd in 1975 is. Dit is te zien aan het type baksteen en ook de vensters in deze gevel dateren uit de 20ste eeuw .

Omschrijving

De stolp staat aan het Hanenpad en met één zijgevel, waar zich de stal bevond, aan het Hanenpad en met de andere zijde aan de Hanenpadsloot. De boerderij is vrijstaand en heeft een voorgevel die naar het zuidwesten gericht is. Het betreft hier een onvolledige stolp waarvan de onvolledige zijde aan de slootkant gesitueerd is. De stolp is één bouwlaag hoog en heeft een met oud-Hollandse pannen gedekt piramidedak.

De VOORGEVEL (zuidwestgevel) op getrokken in baksteen. De gevel wordt beëindigd door een bakgoot op klossen. Geheel links in de gevel zijn twee toegangen zichtbaar bestaande uit een enkele deur met bovenlicht. Rechts van die toegangen is een 20ste eeuws driedelig venster met bovenlichten geplaatst. Vermoedelijk is rechts van dit venster een venster geplaatst die identiek is. Echter is dit niet goed zichtbaar vanwege begroeiing voor de gevel.

De RECHTERZIJGEVEL aan de sloot is geheel opgetrokken in hout en is niet geschilderd. De planken zijn horizontaal aangebracht. In het midden van de gevel zijn over de gehele hoogte van de gevel drie hooiluiken boven elkaar geplaatst, waarvan de bovenste hooiluiken zijn dichtgezet. Rechts in de gevel zijn twee toegangen aangebracht met enkele deur en driedelig bovenlicht. Geheel rechts is aanbouwsporen te zien hier zo'n zelfde deur heeft gezeten. Het driedelige bovenlicht is nog wel aanwezig. Boven deze toegangen is een hoideur te zien. Links is, op de verdieping, ween enkele deur met ruit gesitueerd. Rechts van deze deur is een venster te zien.

De LINKERZIJGEVEL is geheel in baksteen opgetrokken en wordt beëindigd door een gootlijst. Centraal in de gevel is een brede toegang gemaakt bestaande uit een houten garagedeur. Aan weerszijden van deze toegang zijn twee halfronde stalvensters geplaatst. Verder bezit de gevel rechthoekige stalvensters.

De ACHTERGEVEL is aan de slootzijde opgetrokken in hout en aan de padzijde opgetrokken in baksteen. De gevel wordt beëindigd door een mastgoot opgehangen aan beugels. In het houten gedeelte zitten horizontaal geplaatste vensters.

Het INTERIEUR is niet bezocht en kan daarom niet worden beschreven.

object : Stolpboerderij
straat en nummer : Hanenpad 24
plaats : Zaandam



Historische foto Hanenpad 24 uit 1971 (beeldbank Zaanstad)



Ligging van de stolp aan het pad en de padslot, zichtbaar vanaf de sluis

object : Stolpboerderij
straat en nummer : Hanenpad 24
plaats : Zaandam



Gevel aan de Hanenpad

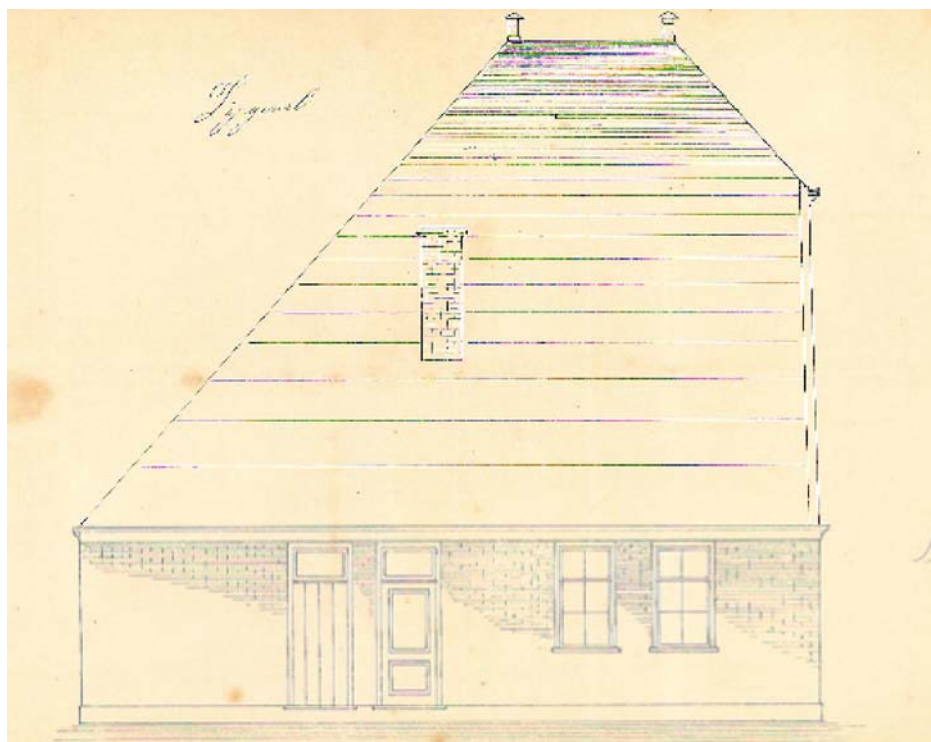


Zijgevel aan het Hanenpad

object : Stolpboerderij
straat en nummer : Hanenpad 24
plaats : Zaandam

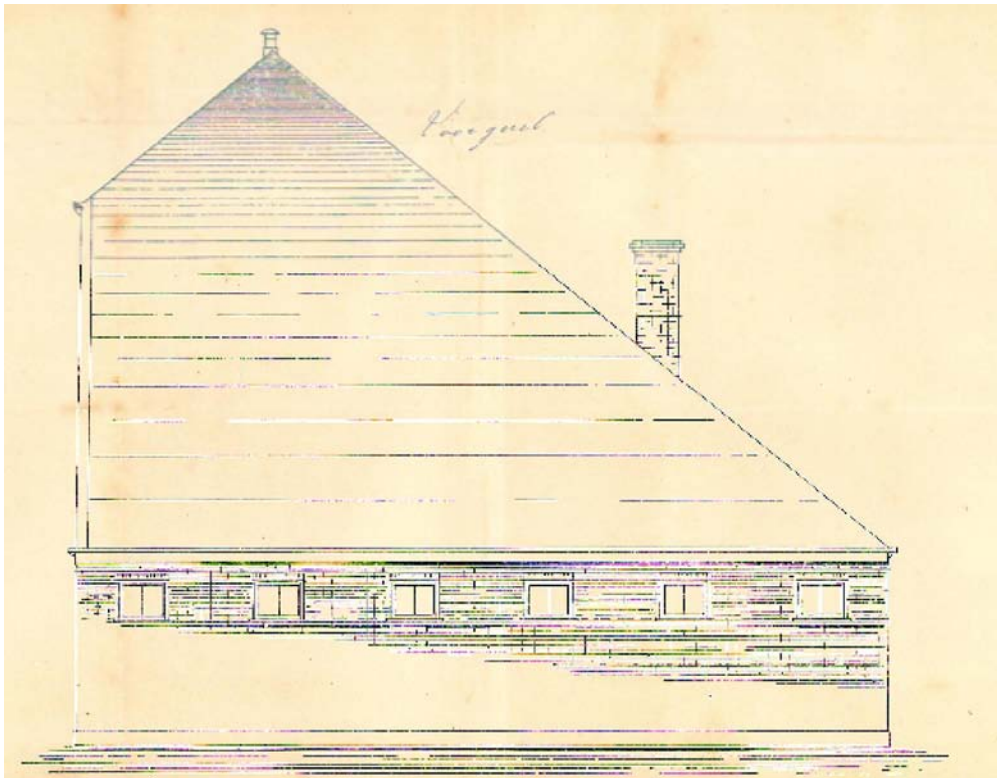


Boerderij aan de Hanenpadsloot

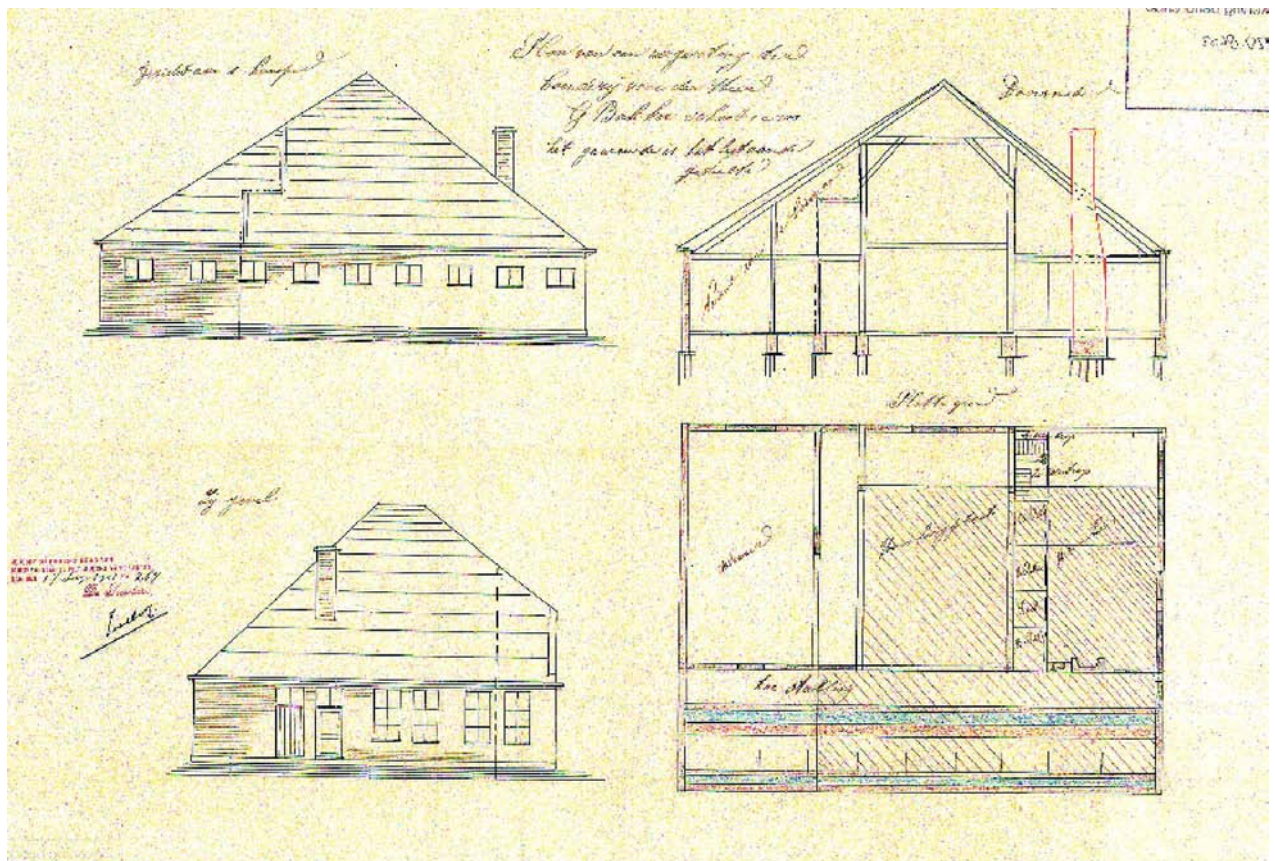


Bouwtekening 1886 (GAZ)

object : Stolpboerderij
straat en nummer : Hanenpad 24
plaats : Zaandam



Bouwtekening vergroten boerderij 1901 (GAZ)



Bouwtekening vergroten boerderij 1901 (GAZ)

object : Stolpboerderij
straat en nummer : Hanenpad 24
plaats : Zaandam

Bronnen

- Beeldbank Zaanstad
- Gemeentearchief Zaanstad
- Encyclopedie van de Zaanstreek, deel 1 en 2/ J.P. Woudt (1991)
- Monumenten Inventarisatie project Noord-Holland Gemeente Zaanstad, Deelgebied koog a/d Zaan en Zaandijk (1992) en fotokaarten.
- Architectuur en stedenbouw in Noord-Holland 1850-1940, E. van der Kleij (1993)
- Architectuur en stedenbouw Zaanstreek 1850-1940, P. Kleij (1993)
- Nai database (www.nai.nl)
- Bonas database (www.bonas.nl)
- Monumenten in Nederland, Noord-Holland, R. Stenvert (2006)
- Inventarisatie agrarische bebouwing Zaanstad (2011)